

## POLÍTICA DE PRIVACIDAD Y AVISO LEGAL PARA PÁGINA WEB

### POLÍTICA DE PRIVACIDAD

Con motivo de la entrada en vigor del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 y la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales se ha procedido a actualizar la presente política de Protección de Datos. A continuación, se facilita información sobre los tratamientos de datos llevados a cabo por **FINCAS PUEBLA, S.L.**

#### 1. MARCO LEGISLATIVO APLICABLE.

Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 (RGPD), relativo a la protección de las personas físicas con respecto al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de dichos datos, y por el cual se deroga la Directiva 95/46/CE.

Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

Las directrices del Grupo de Trabajo del Artículo 29

Las directrices establecidas por la Agencia Española de Protección de Datos.

#### 2. RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO.

El responsable del tratamiento de sus datos de carácter personal es FINCAS PUEBLA, S.L.

Datos inscripción del Registro Mercantil: Tomo: 126, Folio: 154, Hoja: SC-15966

Dirección postal: Rúa Ponte, nº 2 Bajo (15940 A Pobra do Caramiñal)

Mail: [correo@fincaspuebla.com](mailto:correo@fincaspuebla.com)

Tlf.: 981832344

#### 3. COMUNICACIONES ELECTRÓNICAS.

En el caso de recibir comunicaciones por medios electrónicos le informamos que los mensajes se dirigen exclusivamente a su destinatario y puede contener información privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario indicado, queda notificado de que su utilización, divulgación y/o copia sin autorización está prohibida en virtud de la legislación vigente.

De conformidad con lo establecido en la Ley 34/2002 del 11 de julio, de servicios de la sociedad de información y de comercio electrónico, le comunicamos que en el caso de que no desee recibir comunicaciones e información de índole comercial o publicitaria, indíquelo a través del correo [correo@fincaspuebla.com](mailto:correo@fincaspuebla.com) referenciando en el asunto "BAJA COMUNICACIONES PUBLICITARIAS" para que sus datos personales sean dados de baja en nuestra base de datos. Su solicitud será atendida en un plazo de 10 días desde su envío. En el caso de que no recibamos contestación expresa, se entenderá que se acepta y autoriza que la entidad actuante siga realizando las susodichas comunicaciones.

#### 4. LICITUD DEL TRATAMIENTO.

El tratamiento de sus datos de carácter personal está basado en varios de los supuestos recogidos en el artículo 6.1 del Reglamento General de Protección de Datos:

- El tratamiento de sus datos personales es necesario para la ejecución del encargo profesional realizado, siendo imposible la realización del mismo sin el tratamiento de los datos.
- En determinados supuestos el tratamiento de sus datos de carácter personal estará basado en el consentimiento otorgado, pudiendo este ser retirado en cualquier momento sin que afecte a los tratamientos realizados con anterioridad.
- En otros supuestos el tratamiento de los datos será necesario para el cumplimiento de obligaciones legales.
- El tratamiento de sus datos personales será necesario para la satisfacción de intereses legítimos.

#### 5. FINALIDAD DEL TRATAMIENTO.

Con carácter general, sus datos personales serán usados para poder relacionarnos con usted y poder prestar los servicios profesionales ofertados.

Asimismo, también pueden ser tratados para otras actividades de tipo estadístico, archivo o de promoción y/o información general.

En este sentido, en todos nuestros formularios y solicitudes, se ha introducido un apartado donde se le informa de manera clara y sencilla sobre la finalidad, legislación aplicable y derechos relacionados con sus datos de carácter personal.

No obstante, usted puede consultar solicitar información sobre las finalidades específicas, solicitando la información en el mail: [correo@fincaspuebla.com](mailto:correo@fincaspuebla.com).

#### 6. PLAZO DE CONSERVACIÓN DE DATOS.

Conservaremos sus datos mientras sean necesarios para realizar los trámites y gestiones encomendados, y en todo caso, durante los plazos legalmente exigidos.

Una vez finalizados los plazos legales aplicables, procederemos a conservarlos bloqueados siendo accesibles únicamente a Administraciones públicas, Jueces y Tribunales, para la atención de las posibles responsabilidades nacidas del tratamiento, durante el plazo de prescripción de éstas. Tan solo cumplido este segundo plazo debe procederse a la supresión de los datos.

#### 7. CESIONES DE DATOS.

Podrán tener conocimiento de sus datos de carácter personal aquellas entidades públicas o privadas a las cuales estemos obligados a facilitar sus datos personales con motivo del cumplimiento de alguna ley o en cumplimiento del encargo profesional realizado.

De igual modo, podrán tener conocimiento de su información de carácter personal aquellas empresas adjudicatarias de contratos administrativos que precisen tener acceso a la misma para la prestación nuestros servicios.

En el caso de que, al margen de los supuestos comentados, necesitemos dar a conocer su información personal a otras entidades, le solicitaremos previamente su permiso a través de opciones claras que le permitirán decidir a este respecto.

No obstante, usted puede consultar solicitar información sobre las cesiones previstas, solicitando la información en el mail: [correo@fincaspuebla.com](mailto:correo@fincaspuebla.com).

## 8. DERECHOS EN PROTECCIÓN DE DATOS.

El usuario tiene derecho a obtener confirmación sobre si FINCAS PUEBLA, S.L. trata datos personales que le conciernen, así como a acceder a sus datos personales, solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos. De igual modo, el usuario ostenta el derecho a la portabilidad de los mismos datos automatizados afectos.

En determinadas circunstancias, el usuario podrá solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente se conservarán para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, el usuario podrá oponerse al tratamiento de sus datos. FINCAS PUEBLA, S.L. cesará en el tratamiento de los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

El Usuario podrá plantear las cuestiones que considere en relación a la presente política, así como ejercer sus derechos en los términos legalmente previstos debiendo para ello dirigir una comunicación mediante correo postal a: FINCAS PUEBLA, S.L., Rúa Ponte, nº 2 Bajo (15940 A Pobra do Caramiñal) o correo electrónico a: correo@fincaspuebla.com con indicación de la solicitud correspondiente y acompañado de copia del DNI o documento acreditativo de la identidad.

Se facilitan a continuación, [los modelos para el ejercicio de los diversos derechos en Protección de Datos.](#)

En caso, de que considere que sus derechos no han sido atendidos correctamente, usted podrá presentar una reclamación ante la [Agencia Española de Protección de Datos.](#)

## 9. MEDIDAS DE SEGURIDAD.

FINCAS PUEBLA, S.L. teniendo en cuenta la naturaleza, el ámbito el contexto y los fines del tratamiento ha procedido a implantar todas las medidas técnicas y organizativas para asegurar el correcto cumplimiento de la normativa de protección de datos tal y como establecen los artículos 24 y 25 del Reglamento General de Protección de Datos y el artículo 28 de la Ley de Protección de Datos Personales.

Igualmente, se garantiza la aplicación a los tratamientos de datos de carácter personal de las medidas de seguridad requeridas por la normativa legal, para garantizar el cumplimiento íntegro de las mismas.

## AVISO LEGAL

Este portal, cuyo titular es FINCAS PUEBLA, S.L., con NIF B15547755, domicilio en Rúa Ponte, nº 2 Bajo (15940 A Pobra do Caramiñal), y teléfono 981832344, está constituido por los sitios web asociados al dominio [www.fincaspuebla.com](http://www.fincaspuebla.com).

### I. Propiedad intelectual e industrial

El diseño del portal y sus códigos fuente, así como los logos, marcas y demás signos distintivos que aparecen en el mismo pertenecen a la propia entidad y están protegidos por los correspondientes derechos de propiedad intelectual e industrial.

## II. Responsabilidad de los contenidos

La entidad no se hace responsable de la legalidad de otros sitios web de terceros desde los que pueda accederse al portal. Esta misma entidad tampoco responde por la legalidad de otros sitios web de terceros, que pudieran estar vinculados o enlazados desde este portal.

De igual modo, se reserva el derecho a realizar cambios en el sitio web sin previo aviso, al objeto de mantener actualizada su información, añadiendo, modificando, corrigiendo o eliminando los contenidos publicados o el diseño del portal.

Además, la entidad no será responsable del uso que terceros hagan de la información publicada en el portal, ni tampoco de los daños sufridos o pérdidas económicas que, de forma directa o indirecta, produzcan o puedan producir perjuicios económicos, materiales o sobre datos, provocados por el uso de dicha información.

## III. Reproducción de contenidos

Se prohíbe la reproducción total o parcial de los contenidos publicados en el portal.

## IV. Ley aplicable

La ley aplicable en caso de disputa o conflicto de interpretación de los términos que conforman este aviso legal, así como cualquier cuestión relacionada con los servicios del presente portal, será la ley española.